

リフォームで活用できる **お得な減税制度**

# バリアフリー減税

最大  
**20万円**  
還付!  
2021年12月31日まで



知っていますか?

今考えている工事!もしかすると減税対象かもしれません!

リフォーム減税制度とは

一定の要件を満たすリフォームを行うと税の優遇を受けることができます。

※リフォームの種類や内容により利用できる減税制度は異なります。事前に最寄りの店舗へお問い合わせください。

必要な書類や申請方法については、当社従業員が詳しくご案内させていただきますのでご安心ください!

例として「バリアフリーリフォーム」を利用して浴室を改修すると

①浴室への出入り口拡張	189,900円
②浴槽のまたぎを低くする	495,400円
③浴槽への出入り口を容易にする設置	26,800円
④使いやすい水栓金具の設置	56,500円
⑤手すりの設置(2本)	66,800円
⑥出入り口の段差を小さくする)	305,910円
⑦開き戸を引き戸に替える	149,400円
⑧床材を滑り難くする	26,650円

合計 1,317,360円

※合計金額はバリアフリー減税の工事費を最大に獲得できた場合の例です。

※⑥⑧は1坪サイズの場合。

浴室工事のバリアフリーリフォーム

**1,317,000円**×10%=**131,700円**

国が定めた工事費(浴室)

※100円未満の端数は切り捨て。



2017年度 TOTO 住宅リフォーム減税チラシより

※左記金額はあくまでも試算であり、減税額の目安です。正式な金額は工事が完了し、確定申告後に決定となります。  
※合計金額はバリアフリーリフォームの工事費を最大に獲得できた場合の例です。

▶ 確定申告での **減税額 131,700円**