

リフォームでお得なポイントが貰える

次世代住宅 ポイント制度

リフォームで最大
30万ポイント
※条件により上限が異なります。



本制度の実施は、平成31年（2019年度）予算案が成立することが前提となります。変更の可能性があることをご留意ください。

■対象となる住宅

	持家	貸家
住宅のリフォーム	○	○

■発行ポイントと要件

※1申請あたりの合計ポイントが2万ポイント未満の場合はポイント発行申請できません。

発行ポイント数 1戸あたり上限 30万ポイント

※ただし、若者・子育て世帯によるリフォームや一定の既存住宅の購入に伴うリフォームの場合は上限を上げ。

- | | |
|-------------------|---------------------------------------|
| ①窓・ドアの断熱改修 | ⑤バリアフリー改修 |
| ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修 | ⑥家事負担軽減に資する設備の設置 |
| ③エコ住宅設備の設置 | ⑦若者・子育て世帯による既存住宅の購入に伴う一定規模以上のリフォーム工事等 |
| ④耐震改修 | |

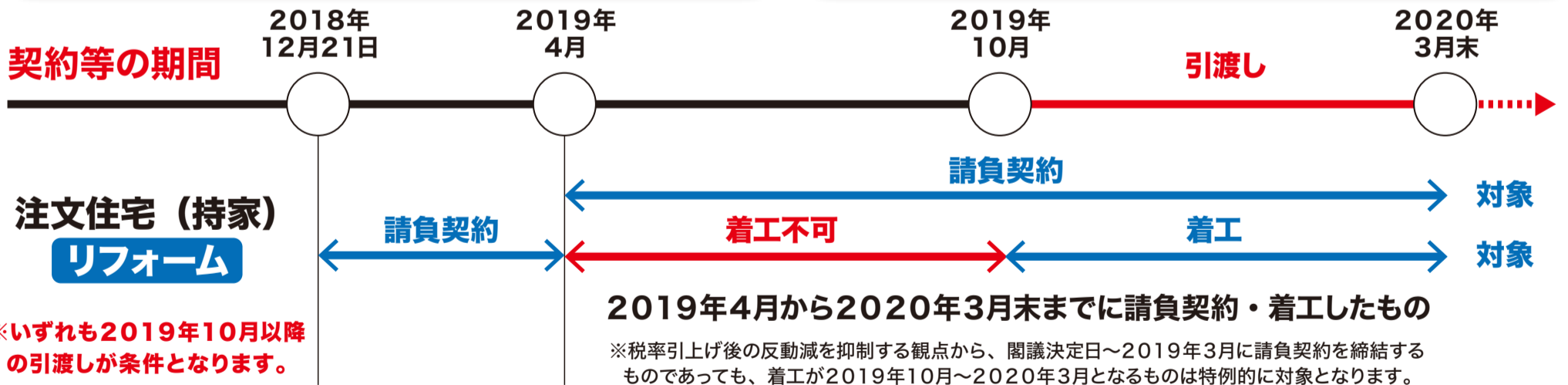
※この他、既存住宅の購入に伴うリフォームの場合はポイントを加算。※若者世帯：40歳未満の世帯、子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯。

Q. 次世代ポイントとは？

A. 2019年10月の消費税率10%への引き上げ後の支援対策として、一定の性能を有する住宅のリフォームに対して、様々な商品等と交換できる最大30万ポイントが付与されます。

Q. ポイント発行の対象は？

A. 「環境」「安全・安心」「健康長寿・高齢者対応」「子育て支援・働き方改革」これらの資する住宅のリフォームが対象です。



例えば対象となる「家事負担軽減設備」の場合

※対象住宅の性能等に応じたポイントの選択により、取得可能ポイントの上限があります。

1.2万ポイント ビルトイン自動調理対応コンロ & システムキッチン
1.8万ポイント ビルトイン食器洗機付 & システムキッチン
0.9万ポイント 掃除しやすいレンジフード & システムキッチン
= 次世代住宅ポイント 合計 **39,000**ポイント取得!

【その他】・浴室乾燥機付き システムバスルーム 1.8万ポイント / ・掃除しやすいトイレ 1.8万ポイント など

※エコ住宅設備設置「節水トイレ」と「掃除しやすいトイレ」との重複申請はできません。※「掃除しやすいトイレ」は節水トイレ型トイレが前提となります。